

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

3 ALLEE DES MARCHES

77200 TORCY



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	73LAC0101-2	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	30/08/2019	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Lyes IZABACHENE	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	1378	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	03/09/2015	N° de contrat d'assurance :	10158549604
Organisme certificateur	CEBTP ZAC La Clef Saint Pierre - 12 Avenue Gay Lussac - 78990 ELANCOURT	Date de validité :	31/12/2019

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 06/09/2019

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : DE TINGUY Emmanuel

Nom du diagnostiqueur : Lyes IZABACHENE



C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	4
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	6
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	6
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	7
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	11
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	17
ATTESTATION(S).....	19
CERTIFICAT DE COMPETENCES	20

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1		
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 ANT. PARIS VALLEE MARNE 24 COURS DES DEUX PARCS 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2019 18873 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144		
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance PARIS VALLEE MARNE Objet DIVERS	ÉMETTEUR BRIOLAND MAGALI			
SERVICE SCE PARIS VAL MARNE		ÉMETTEUR BRIOLAND MAGALI		
LOCALISATION Programme 73 TORCY (LES MARCHES) Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AC Étage 01 Logement 1 Module 73LAC0101 Retrait des clés A L'ANTENNE				
ADRESSE 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY				
DÉLAI D'EXÉCUTION 21 JOURS		PÉRIODE DU 13-08-2019 AU 02-09-2019		
ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AM148	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00
AM173	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRETIEN ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS	10,00	48,00	480,00
TOTAL H.T.				485,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				97,00
TOTAL T.T.C.				582,00
DIAGNOSTIC AMIANTE POUR LE SOL DE L'ENSEMBLE DU LOGEMENT LES CLES SONT A L'ACCUEIL DE L'AGENCE				
AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : ENTLOG		
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE	MONTANT T.T.C.
1 HONAMIA	A760	APVM PVM	HONORAIRES DIAG AMIANTE	582,00
AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE		RÉFÉRENCES OCCUPANT
CODE BUDGET	RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.	
1 HONAMIA	73 1 A000 AC 73LAC0101	L9921775	582,00	
Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 18873				
EXEMPLAIRE DE CONTRÔLE				

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 73LAC0101-2 30/08/2019

Version : 06/09/2019

5/22

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
WC	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains	RC		OUI	CONCERNEE
Placard	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 1	RC		OUI	CONCERNEE
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Chambre 2	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAGE	MUR1	MUR2	MUR3	MUR4	PLANCHER BAS	PLANCHER HAUT	PORTES	FENETRE1	FENETRE2
Cuisine	RC					Sol souple	Enduit			
Séjour	RC					Sol souple	Enduit			
WC	RC					Sol souple	Enduit			
Gaine technique	RC									
Salle de bains	RC					Sol souple	Enduit			
Placard	RC					Moquette	Enduit			
Chambre 1	RC					Sol souple	Enduit			
Entrée	RC					Sol souple	Enduit			
Chambre 2	RC					Sol souple	Enduit			

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
NEANT								

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
NEANT							

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

Rapport N° : 73LAC0101-2 30/08/2019

7/22

Version : 06/09/2019

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	73LAC0101-2P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau souple blanc non séparable + ragréage rose non séparable	73LAC0101-2P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Matériau compact gris	73LAC0101-2P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	73LAC0101-2P001	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau souple blanc non séparable + ragréage rose non séparable	73LAC0101-2P001	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Matériau compact gris	73LAC0101-2P001	Sol	BON ETAT	Fr3:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose + matériau compact gris hétérogène non séparable	73LAC0101-2P002	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Chambre 2	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Peinture en faible quantité non séparable + revêtement souple beige	73LAC0101-2P002	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose + matériau compact gris hétérogène non séparable	73LAC0101-2P002	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Chambre 1	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Peinture en faible quantité non séparable + revêtement souple beige	73LAC0101-2P002	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	73LAC0101-2P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Salle de bains	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	73LAC0101-2P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
WC	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	73LAC0101-2P003	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
WC	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	73LAC0101-2P003	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Revêtement souple beige	73LAC0101-2P004	Sol	BON ETAT	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	Rez de chaussée	Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage beige non séparable + matériau compact gris hétérogène	73LAC0101-2P004	Sol	BON ETAT	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Placard	Rez de chaussée	Moquette	Moquette beige	73LAC0101-2P005	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

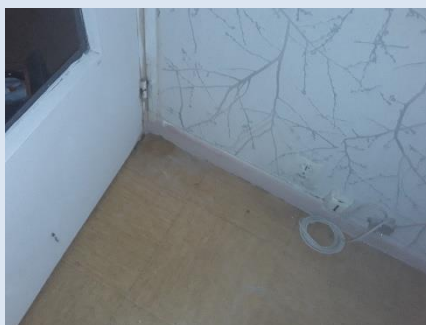
PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Placard	Rez de chaussée	Moquette	Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage beige	73LAC0101-2P005	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

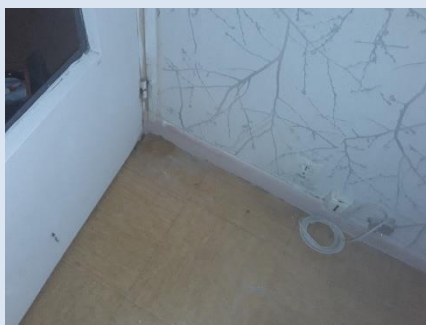
PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Revêtement souple beige	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



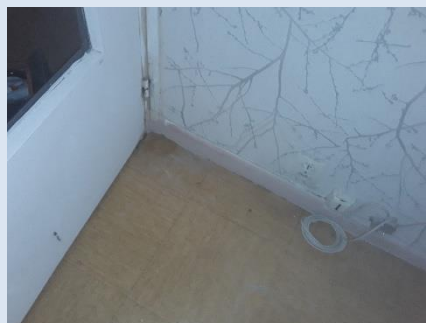
PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019		Séjour (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau souple blanc non séparable + ragréage rose non séparable	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Séjour (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Matériau compact gris	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr3:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage rose + matériau compact gris hétérogène non séparable	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Chambre 2 (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Peinture en faible quantité non séparable + revêtement souple beige	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Revêtement souple beige	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



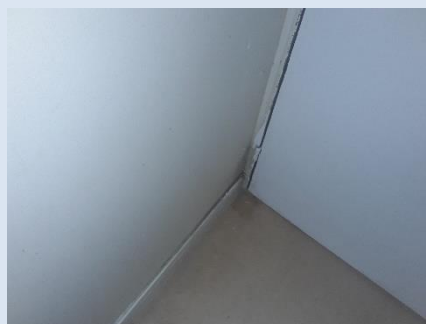
PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Salle de bains (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Revêtement souple beige	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Cuisine (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Revêtement de sols	Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage beige non séparable + matériau compact gris hétérogène	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019	Placard (Rez de chaussée)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Moquette	Moquette beige	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT




PRELEVEMENT : 73LAC0101-2P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	73LAC0101-2 30/08/2019		Placard (Rez de chaussée)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Moquette	Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage beige	30/08/2019	IZABACHENE Lyes
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT




ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° I-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-78448 EN DATE DU 04/09/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX) EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0719-78448 Réf. Commande Client : 73LAC0101-2-01
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 02/09/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 73LAC0101-2-01 - 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY				Réf échantillon ITGA : IT071909-3248
Réf échantillon client : 73LAC0101-2P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Séjour Sol Revêtement de sols				Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec poussières / Ragrège gris / Matériau souple blanc / Ragrège rose / Matériau compact gris
* Revêtement souple beige	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragrège gris non séparable + matériau souple blanc non séparable + ragrège rose non séparable	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
* Matériau compact gris	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 73LAC0101-2-01 - 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY				Réf échantillon ITGA : IT071909-3249
Réf échantillon client : 73LAC0101-2P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Chambre 2 Sol Revêtement de sols				Description ITGA : Peinture en faible quantité / Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec poussières / Ragrège rose / Matériau compact gris hétérogène
* Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragrège rose + matériau compact gris hétérogène non séparable	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
* Peinture en faible quantité non séparable + revêtement souple beige	META (1)	2	04/09/2019	Amiante non détecté / -

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.


DTA 164-01 rev 07

Page 1/2


**RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-78448 EN DATE DU 04/09/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)**

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 73LAC0101-2--01 - 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY Réf échantillon client : 73LAC0101-2P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Salle de bains Sol Revêtement de sols Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec poussières / Ragrège gris / Matériau compact gris hétérogène Réf échantillon ITGA : IT071909-3250				
* Revêtement souple beige	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage gris non séparable + matériau compact gris hétérogène	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 73LAC0101-2--01 - 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY Réf échantillon client : 73LAC0101-2P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Cuisine Sol Revêtement de sols Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune avec poussières / Ragrège beige / Matériau compact gris hétérogène Réf échantillon ITGA : IT071909-3251				
* Revêtement souple beige	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune avec poussières non séparable + ragréage beige non séparable + matériau compact gris hétérogène	META (1)	2	04/09/2019	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 73LAC0101-2--01 - 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY Réf échantillon client : 73LAC0101-2P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - / Placard Sol Moquette Description ITGA : Moquette beige / Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières / Ragrège beige Réf échantillon ITGA : IT071909-3252				
* Moquette beige	META (2)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -
* Colle polymère jaune en faible quantité avec poussières non séparable + ragréage beige	META (1)	1	04/09/2019	Amiante non détecté / -

Validé par : Florent LE MASSON - Analyste



ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018.
 Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

<p>ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALLUR) MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS. ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p>	<p>ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES</p>
---	---

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 1^{er} JANVIER 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.


Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 26/11/2018
 Pour la compagnie



CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat

Diagnostics Techniques Immobiliers

La certification de compétences de personnes physiques est attribuée par GINGER CATED à :

IZABACHENE Lyes sous le numéro 1378

Cette certification concerne les spécialités de diagnostics suivantes :

	Intitulé du type de diagnostic technique immobilier	Date d'effet	Date d'expiration
<input checked="" type="checkbox"/>	Amiante Missions de repérage et de diagnostic de l'état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante	03/09/2015	02/09/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	Plomb Constat de risque d'exposition au plomb (CREP) <input type="checkbox"/> Mention Plomb: Diagnostic du risque d'intoxication par le plomb des peintures (CRIPP) Contrôle après travaux en présence de plomb (CTPP)	03/09/2015	02/09/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	Termites <input checked="" type="checkbox"/> France <input type="checkbox"/> Outremer: Etat relatif à la présence de termites dans le bâtiment en métropole et en outre mer	10/09/2015	09/09/2020
<input type="checkbox"/>	DPE Diagnostic de performance énergétique <input type="checkbox"/> Mention DPE: Diagnostic de performance énergétique tous types de bâtiments		
<input checked="" type="checkbox"/>	GAZ Etat des installations intérieures de gaz	07/08/2015	06/08/2020
<input checked="" type="checkbox"/>	Electricité Etat des installations intérieures d'électricité	28/09/2015	27/09/2020

Légende: C=Certification - R=Recertification - T=Transfert

Le mercredi 30 septembre 2015

Le Directeur Ginger Cated
Michel KHATIB



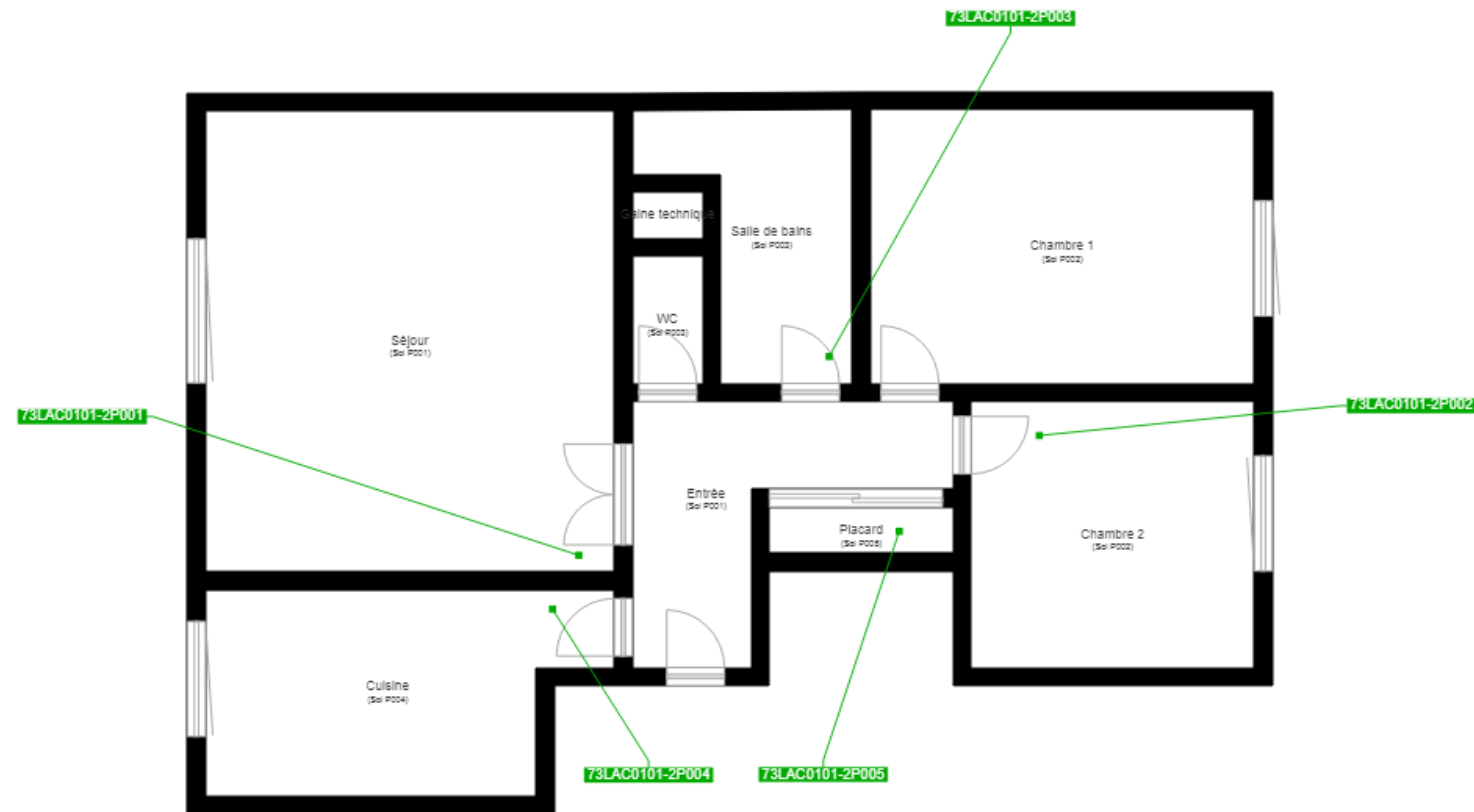
E20 - v12 du 14/10/2013
Ref: 30137819CC2015



GINGER CATED – ZAC La Clef Saint Pierre - 12 avenue Gay Lussac – 78 990 ELANCOURT
Téléphone : 01 30 85 24 60 – Email : certificated.contact@gingergroupe.com - Site : www.cated.fr

page 1 sur 2

PLANCHE DE REPÉRAGE	Zone : Rez de chaussée	Vue de dessus
Auteur : IZABACHENE Lyes	Bien : 73LAC0101-2 - 3 ALLEE DES MARCHES 77200 TORCY	Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien



Cloisons Plaques de plâtre
Murs Bois
Murs Brique
Murs périphériques / Plaques de plâtre
Murs carreaux de plâtre
Murs Béton / Enduit
Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
Torchis
Murs Amiantés
Murs Brique / Enduit
Murs Brique plâtrière
Murs Pierre

Murs amiantés
■ Prélèvements de sol amianté
■ Prélèvements de sol non amiantés
● Prélèvements de plafond amiantés
● Prélèvements de plafond non amiantés
→ Prélèvements de mur amiantés
→ Prélèvements de mur non amiantés
X Autres types de prélèvements amiantés
X Autres types de prélèvements non amiantés
/// Sols amiantés
/// Plafonds amiantés
⊗ Sols et plafonds amiantés
⊕ Conduits amiantés
⊕ Conduits non amiantés